



Einwohnergemeinde
Pieterlen

Informationsanlass

Gemeindefinanzen 25.11.2024

Bau & Energie





Was macht die Bauabteilung ?

- Projekte Strassen / Verkehr
- Baubewilligungsverfahren
- Baupolizei
- Gemeindeliegenschaften
- Energieversorgungen
- Kanalisation / GEP
- Orts- und Raumplanung
- Abfallwesen
- Bausitzungen
- Kommissionen





Was macht die energiePIETERLEN ?

- Energieabrechnungen / Akontorechnungen
 - Hauseigentümer / Industriekunden
 - Mieter
- Hoheitliche Aufgaben
 - Anschlussbewilligungen für Neuanschlüsse / Änderungen
 - Abschlussbewilligungen für PV-Anlagen
 - Periodische Kontrollen der elektrischen Anlagen in Gebäuden
- Meldung an übergeordneten Stellen
 - Herkunftsnachweise
 - Verbräuche
 - Abrechnen von Netzdienstleistungen



Was macht die energiePIETERLEN ?

- Netz
 - Unterhalt Netz
 - Projektierungen
- Zählerwesen
 - Zählerverwaltung
 - Installationen / Deinstallationen
 - Eichung

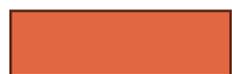


Kennzahlen energiePIETERLEN

- 44 km Trasse
- 61 km Kabel
- 121 Verteilkkabinen 0.4kV
- 25 Trafostationen 16kV
- 21 öffentliche Beleuchtung
- 569 Beleuchtungskandelaber
- 22 GWh jährlicher Absatz
- 2'974 Messstellen (Zähler)
- 139 PV-Anlagen



2. Welcher Zusammenhang besteht zwischen der Bau- & Energieabteilung und den Gemeindefinanzen?



Ausgaben Bauprojekte von Gebäuden und Strassen
(Neubau und Unterhalt)



Einnahmen durch die energiePieterlen



Beispiel 1 – Unterhalt Strassen / Strassensanierung

- Ziel: Lebensdauer der Strasse verlängern
- Rissanierungen, Markierungen, Schilder und Ersatz von Oberflächenbelag
- Prio. abhängig von Zustand des Belages, Abwasser- und Trinkwasserleitungen
 - Jährliche Absprache mit Bürgergemeinde
 - Miteinbezug von anderen Werken (Swisscom / GAG), damit Kosten weiter aufgeteilt werden können → Ziel: gemeinsam günstiger
 - Viele Sanierungen finden im Boden statt, man sieht keinen offensichtlichen Mehrwert



Beispiel 2 – Erneuerung Bühnentechnik MzwG

- Sicherheit auf Bühne entspricht nicht mehr den heutigen Normen / Vorschriften
 - Brandschutz
 - Aufhängungen/Kurbel

wird durch verschiedene Anspruchsgruppen (Gemeinde, Schule, Vereine) genutzt, Sicherheit muss gewährleistet werden
- Tonanlage, Beamer und Bühnenlicht müssen ersetzt werden
 - Tonanlage, optimiert für GV

Bedürfnisse verschiedener Anspruchsgruppen müssen berücksichtigt und möglichst erfüllt werden

Beispiel 3 – Wasserschäden Aula und Kindergarten

- Wasserschäden sind vorhanden und müssen instand gestellt werden
 - ➔ zum Teil gebundene Ausgaben (Sofortmassnahmen und 1. Abklärungen)
- Beträge in Investitionsplanung sind geschätzt (ungünstigster Fall)
- In jedem Fall wird Versicherung bei den Kosten beigezogen und/oder Verursacher in die Pflicht genommen
- Es wird jeweils die bestmögliche Instandstellung angestrebt, jedoch nur so viel wie nötig, damit die Lebensdauer danach möglichst noch auf einige Jahrzehnte verlängert werden kann.



Fragen?

Herzlichen Dank für Ihr Interesse!

